

جدول علی الحساب نرخ خدمات مهندسی در سال ۱۴۰۲ به ازای هر مترمربع ساختمان مطابق ابلاغ شماره ۴۸۲۵۹/ش م مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۴ شورای مرکزی و منطبق بر مصوبه هیئت چهارنفره استان								
ردیف	گروه ساختمان	الف	ب	ج			د	
				یک تا دو طبقه	سه تا پنج طبقه	شش تا هفت طبقه		هشت تا ده طبقه
۱	هزینه ساخت هر مترمربع ساختمان در سال ۱۴۰۲ (ریال)	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۸,۳۱۲,۵۰۰	۶۶,۶۲۵,۰۰۰	۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۸۳,۳۵۰,۰۰۰	۹۱,۶۲۵,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	درصد حق الزحمه طراحی چهار رشته نسبت به هزینه ساخت (ریال)	۱,۸۸	۱,۹۳	۲,۰۳	۲,۱۱	۲,۲۶	۲,۳	۲,۳۵
۳	حق الزحمه طراحی چهار رشته (ریال)	۹۴۰,۰۰۰	۱,۱۲۵,۴۳۱	۱,۳۵۲,۴۸۸	۱,۵۸۲,۵۰۰	۱,۹۶۴,۷۰۰	۲,۱۰۷,۳۷۵	۲,۳۵۰,۰۰۰
۴	درصد حق الزحمه نظارت چهار رشته نسبت به هزینه ساخت (ریال)	۱,۱۴۵,۰۰۰	۱,۲۷۶,۱۷۵	۱,۶۵۲,۳۰۰	۱,۹۳۵,۰۰۰	۲,۴۰۵,۹۲۵	۲,۵۷۴,۶۶۳	۲,۷۵۰,۰۰۰
۵	حق الزحمه نظارت چهار رشته (ریال)	۵	۵	۵	۵	۵	۵	۵
۶	درصد سهم سازمان از حق الزحمه نظارت	۵	۵	۵	۵	۵	۵	۵
۷	۵٪ ناشی از جمع ردیف های ۵، ۱۱ و ۱۳ (ریال)	۵۸,۹۶۸	۷۶,۳۷۸	۹۱,۷۰۳	۱۰۷,۳۹۳	۱۳۳,۵۲۹	۱۴۲,۸۹۴	۱۵۲,۶۳۵
۸	درصد مالیات بر ارزش افزوده (۹٪ از ۵٪ سهم سازمان از نظارت)	۹	۹	۹	۹	۹	۹	۹
۹	مالیات ارزش افزوده (۹٪ از ۵٪ سهم سازمان از نظارت)	۵,۳۰۷	۶,۸۷۴	۸,۲۵۳	۹,۶۶۵	۱۲,۰۱۸	۱۲,۸۶۰	۱۳,۷۳۶
۱۰	درصد حق الزحمه نظارت نقشه بردار (۸٪ نظارت ۴ رشته)	۸	۸	۸	۸	۸	۸	۸
۱۱	حق الزحمه نظارت نقشه بردار (۸٪ نظارت ۴ رشته)	۰	۱۱۰,۰۹۴	۱۳۲,۱۸۴	۱۵۴,۸۰۰	۱۹۲,۴۷۴	۲۰۵,۹۷۳	۲۲۰,۰۰۰

تذکر ۱: جمع مبالغ مربوط به ردیف های ۵، ۱۱، ۹ و ۱۳ به حساب سازمان واريز شود.  
تذکر ۲: برای ساختمانهای حداکثر زیربنای ۲۵۰ مترمربع، مقطوعاً ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال و سایر ساختمانها، مبلغ ۶۰۰۰ ریال (با احتساب مالیات) به ازای هر مترمربع توسط کارفرما از حق الزحمه طراحان کسر و بابت حق بیمه سهم طراحی به حساب بیمه واريز شود.  
تذکر ۳: برای ساختمانهای تا حداکثر زیربنای ۲۵۰ مترمربع، مقطوعاً ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال و سایر ساختمانها، مبلغ ۶۰۰۰ ریال (با احتساب مالیات) به ازای هر مترمربع توسط سازمان از حق الزحمه ناظرین کسر و بابت حق بیمه سهم نظارت به حساب بیمه واريز شود.

علی الحساب تعرفه سال ۱۴۰۲ خدمات مهندسی برق موضوع نامه شماره ۳۶۷۲/د/ش م مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۰۳ شورای مرکزی و منطبق بر مصوبه هیئت چهارنفره استان

ردیف	گروه ساختمان	الف	ب	ج			د	
				یک تا دو طبقه	سه تا پنج طبقه	شش تا هفت طبقه		هشت تا ده طبقه
۱۲	خدمات دستورالعمل هفتگانه شورای مرکزی در بخش طراحی	۳۰,۵۵۰	۳۶,۵۷۷	۴۳,۹۵۶	۵۱,۴۳۱	۶۳,۸۵۳	۶۸,۴۹۰	۷۳,۱۲۵
۱۳	خدمات دستورالعمل هفتگانه شورای مرکزی در بخش نظارت	۳۴,۳۵۰	۴۱,۳۸۵	۴۹,۵۶۹	۵۸,۰۵۰	۷۲,۱۷۸	۷۷,۲۴۰	۸۲,۵۰۰

تذکر: پرداخت حق الزحمه های فوق منوط به ارائه خدمات مطابق چک لیست ها و ضمانت آنها توسط مهندسین مرتبط با همان پروژه به دفتر برق سازمان می باشد.

جدول علی الحساب نرخ خدمات مهندسی جهت تمدید قرارداد (۲۵٪) در سال ۱۴۰۲ به ازای هر مترمربع ساختمان مطابق ابلاغ شماره ۴۸۲۵۹/ش م مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۴ شورای مرکزی و منطبق بر

مصوبه هیئت چهارنفره استان

ردیف	گروه ساختمان	الف	ب	ج			د	
				یک تا دو طبقه	سه تا پنج طبقه	شش تا هفت طبقه		هشت تا ده طبقه
۱۴	درصد حق الزحمه نظارت چهار رشته	۲,۲۹	۲,۳۶	۲,۴۸	۲,۵۸	۲,۸۹	۲,۸۱	۲,۷۵
۱۵	حق الزحمه نظارت چهار رشته (ریال)	۲۸۶,۳۵۰	۳۴۴,۰۴۴	۴۱۳,۰۷۵	۴۸۳,۷۵۰	۶۰۱,۴۸۱	۶۴۳,۶۶۶	۶۸۷,۵۰۰
۱۶	درصد سهم سازمان از حق الزحمه نظارت	۵	۵	۵	۵	۵	۵	۵
۱۷	۵٪ حق الزحمه نظارت (ریال)	۱۴,۳۱۳	۱۷,۲۰۲	۲۰,۶۵۴	۲۴,۱۸۸	۳۰,۰۷۴	۳۲,۱۸۳	۳۴,۳۷۵
۱۸	درصد مالیات بر ارزش افزوده (۹٪ از ۵٪ سهم سازمان از نظارت)	۹	۹	۹	۹	۹	۹	۹
۱۹	مالیات ارزش افزوده (۹٪ از ۵٪ سهم سازمان از نظارت)	۱,۳۸۸	۱,۵۴۸	۱,۸۵۹	۲,۱۷۷	۲,۷۰۷	۲,۸۹۶	۳,۰۹۴