جدول نرخ خدمات مهندسی در سال ۱۳۹۹ به ازای هر متر مربع ساختمان مطابق ابلاغ شماره ۳۴۶۵۲/س ن مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۰ شورای مرکزی برای استان: ۱۳۹۹/۰۸/۲۶

ردیف	گروه ساختمان	الف	ب	ج		د		
	درصد های سازمان	۵٪	۵٪	۵٪		۵٪		
	تعداد طبقات	۱و۲ طبقه از روی شالوده(ریال)	۳و۵ طبقه از روی شالوده(ریال)	۶و ۷طبقه از روی شالوده(ریال)	۸و ۱۰ طبقه از روی شالوده(ریال)	۱۱و ۱۲ طبقه از روی شالوده(ریال)	۱۳و ۱۵ طبقه از (ریال)روی شالوده	طبقه و بالاتر ۱۶
۱	هزینه ساخت هر متر مربع سال ۱۳۹۹	۱۶,۸۷۵,۰۰۰	۱۹,۶۸۷,۰۰۰	۲۲,۵۰۰,۰۰۰	۲۵,۳۱۲,۰۰۰	۲۸,۱۲۵,۰۰۰	۳۰,۹۳۸,۰۰۰	۳۳,۷۵۰,۰۰۰
۲	حق الزحمه طراحی چهار رشته	۳۱۷,۲۵۰	۳۷۹,۹۵۹	۴۵۶,۷۵۰	۵۳۴,۰۸۳	۶۶۳,۷۵۰	۷۱۱,۵۷۴	۷۵۹,۳۷۵
۳	سهم سازمان از طراحی(۵٪)	۱۵,۸۶۲	۱۸,۹۹۸	۲۲,۸۳۷	۲۶,۷۰۴	۳۳,۱۸۷	۳۵,۵۷۹	۳۷,۹۶۹
۴	مالیات ارزش افزوده(۹٪سهم سازمان از طراحی)	۱,۴۲۸	۱,۷۱۰	۲,۰۵۵	۲,۴۰۳	۲,۹۸۷	۳,۲۰۲	۳,۴۱۷
۵	حق الزحمه نظارت ۴ رشته	۳۸۶,۴۳۷	۴۶۴,۶۱۳	۵۵۸,۰۰۰	۶۵۳,۰۴۹	۸۱۲,۸۱۲	۸۶۹,۳۵۷	۹۲۸,۱۲۵
۶	سهم سازمان از نظارت(۵٪)	۱۹,۳۲۲	۲۳,۲۳۰	۲۷,۹۰۰	۳۲,۶۵۲	۴۰,۶۴۰	۴۳,۴۶۸	۴۶,۴۰۶
۷	مالیات ارزش افزوده(۹٪ سهم سازمان از نظارت)	۱,۷۳۹	۲,۰۹۱	۲,۵۱۱	۲,۹۳۹	۳,۶۵۸	۳,۹۱۲	۴,۱۷۶
	جمع ردیف های ۳ ،۴، ۵ و ۷	۴۰۵,۴۶۶	۴۸۷,۴۱۲	۵۸۵,۴۰۳	۶۸۵,۰۹۵	۸۵۲,۶۴۴	۹۱۲,۰۵۰	۹۷۳,۶۸۷

جدول نرخ خدمات مهندسی جهت تمدید قرارداد (۲۵٪) در سال ۱۳۹۹ به ازای هر متر مربع ساختمان مطابق ابلاغ شماره ۳۴۶۵۲/س ن مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۰ شورای مرکزی برای استان:

ردیف	گروه ساختمان	الف	ب	ج		د		
	درصد های سازمان	۵٪	۵٪	۵٪		۵٪		
	تعداد طبقات	۱و۲ طبقه از روی شالوده(ریال)	۳و۵ طبقه از روی شالوده(ریال)	۶و ۷طبقه از روی شالوده(ریال)	۸و ۱۰ طبقه از روی شالوده(ریال)	۱۱و ۱۲ طبقه از روی شالوده(ریال)	۱۳و ۱۵ طبقه از (ریال)روی شالوده	طبقه و بالاتر ۱۶
۸	حق الزحمه نظارت ۴ رشته برای تمدید یکساله قرارداد	۹۶,۶۰۹	۱۱۶,۱۵۳	۱۳۹,۵۰۰	۱۶۳,۲۶۲	۲۰۳,۲۰۳	۲۱۷,۳۳۹	۲۳۲,۰۳۱
۹	سهم سازمان(۵٪)	۴,۸۳۰	۵,۸۰۷	۶,۹۷۵	۸,۱۶۳	۱۰,۱۶۰	۱۰,۸۶۷	۱۱,۶۰۱
۱۰	مالیات ارزش افزوده(۹٪ از ۵٪ حق الزحمه نظارت)	۴۳۵	۵۲۳	۶۲۸	۷۳۵	۹۱۴	۹۷۸	۱,۰۴۴
	جمع ردیف های ۸ و ۱۰	۹۷,۰۴۴	۱۱۶,۶۷۶	۱۴۰,۱۲۸	۱۶۳,۹۹۷	۲۰۴,۱۱۷	۲۱۸,۳۱۷	۲۳۳,۰۷۵