

به نام یگانه معمار هستی

گزارش کمیسیون تخصصی معماری	تاریخ: ۱۴۰۰/۰۲/۱۹
شماره جلسه: ۲۷ ام	محل برگزاری جلسه: اتاق جلسات ساختمان شماره یک
تعداد اعضای کمیسیون حاضر در جلسه: ۴ نفر	مدعوین: -

طرح مساله

- در مورد زمان و نحوه ارائه "صورتجلسه هماهنگی" از طرف طراح و صاحب کار بحث و تبادل نظر شد.
- گزارش مبسوطی از نقشه‌های معماری مورد بازبینی و اثرات مثبت این روند، ارائه شد.
- در مورد اعمال برخی ضوابط نقشه‌های معماری که گاها با رویکرد دوگانه‌ای از طرف شهرداری مواجه می‌شوند و یا نیاز به بررسی بیشتری دارند، بحث و تبادل نظر شد.
- اجرای دیوار نورگیر تا آخرین تراز ارتفاعی ساختمان
- ممانعت از ایجاد هر گونه بازشو در حدفاصل پیشروی ۶۰ و ۷۰ درصد از طبقات به محوطه
- ممانعت از پر کردن فاصله پیشروی مجاز تا مرز ستون‌ها با توجه به ضابطه امکان انتقال ستون‌ها به لبه بالکن و حذف کنسول سازه‌ای در محوطه

تصمیم‌گیری

- مقرر شد جهت دریافت نظرات و بازخورد بازبینی نقشه‌های معماری، در جلسات آتی متناسب با زمان و حجم نقشه‌ها، از اعضای گروه بازبینی برای حضور در جلسات کمیسیون دعوت بعمل آید.
- مقرر شد نامه صدور پروانه شهرداری، صرفاً پس از بارگذاری "صورتجلسه هماهنگی" تکمیل شده توسط طراحان و صاحب کار، صادر شود. این موضوع توسط آقای مهندس ورزنده برای اعمال در سامانه طراحی و بازبینی نقشه‌ها پیگیری می‌شود.

* جلسه با حضور آقای مهندس ورزنده، نماینده محترم هیات مدیره در کمیسیون تخصصی معماری تشکیل شد*