

## چک‌لیست بهسازی ساختمان‌های موجود - سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کرمان

علت بهسازی ساختمان:  نواقص اجرایی ساخت  فاقد نقشه و اطلاعات فنی  متقاضی بروزرسانی  سایر موارد.....

### شناسنامه ساختمان موجود

- 1- نام مالک ساختمان: کد پروژه: نوع اسکلت: تعداد طبقات: سطح کل زیر بنا:
- سال طراحی: ویرایش استاندارد 2800: سال ساخت: سال بهره برداری:
- 2- وضعیت موجود ساختمان:  در حال ساخت  ساخته شده
- 3- کاربری ساختمان:  مسکونی  اداری  آموزشی  صنعتی  درمانی  سایر.....
- 4- اهمیت ساختمان:  اهمیت خیلی زیاد  اهمیت زیاد  اهمیت متوسط  اهمیت کم

### اسناد و مدارک فنی ساختمان موجود

- 5- نقشه‌های سازه‌ای (چون ساخت):  موجود است و با وضعیت موجود تطابق دارد  موجود نبوده است پس از عملیات سونداژ تهیه شده است
- 6- آزمایش‌های کنترل مصالح:  نتایج موجود بوده است  موجود نبوده است و آزمایش مغزه‌گیری و عملیات سونداژ طبق نظر مهندس بهساز از سازه موجود انجام شده است
- 7- ضریب آگاهی استفاده شده برابر است با؟  1/0  0/75  سایر..... سطح اطلاعات ساختمان موجود؟  جامع  متعارف  حداقل

### سیستم سازه موجود

- 8- نوع دیوارها:  دیوارهای آجری  بلوک‌های سفالی  بلوک‌های بتنی  پارتیشن سبک  سایر.....
- 9- سیستم سازه‌ای سقف:  دال بتنی درجا  تیرچه بلوک  دال کامپوزیت  طاق ضربی  خرپای فولادی  سایر.....
- 10- سیستم سازه‌ای باربر جانبی در امتداد طولی ساختمان:
- 11- سیستم سازه‌ای باربر جانبی در امتداد عرضی ساختمان:
- 12- نوع نما:  آجری  سنگی  سیمانی  شیشه‌ای  کنتیکس و موارد مشابه  سایر.....
- 13- سازه دارای میانقاب بنایی می باشد؟  بله  خیر
- 14- درز انقطاع با ساختمانهای مجاور:  وجود دارد  وجود ندارد
- 15- آیا اندازه درز انقطاع رعایت شده است؟  بله  خیر

### خلاصه ارزیابی و طرح بهسازی

- 16- ناحیه لرزه‌خیزی ساختمان:  خطر نسبی خیلی زیاد  خطر نسبی زیاد  خطر نسبی متوسط  خطر نسبی کم
- 17- نوع زمین ساختمان (براساس استاندارد 2800):  I  II  III  IV
- 18- ارزیابی آسیب پذیری لرزه ای سازه در کدام مرحله انجام شده است؟  سریع  کیفی  کمی  تمام مراحل
- 19- محاسبه نیروی لرزله جهت ارزیابی آسیب پذیری سازه موجود بر اساس چه روشی بوده است:  خطی نشریه 360  غیرخطی نشریه 360  سایر.....
- 20- آیین نامه طراحی (بتنی یا فولادی) سازه بهسازی: ویرایش استاندارد 2800 برای سازه بهسازی:
- 21- هدف بهسازی ساختمان:  جزئی  محدود  مبنا  مطلوب  ویژه
- 22- سطح عملکرد سازه ساختمان:  IO  LS  CP  سایر.....
- 23- سطح خطر زلزله:  سطح خطر 1  سطح خطر 2  سطح خطر انتخابی
- 24- عمده نواقص و آسیب پذیری ساختمان موجود برابر است با:
- 25- راهکار و طرح بهسازی لرزه ای جهت رفع نواقص ساختمان موجود برابر است با:

اینجانب مهندس بهساز دارای پروانه بهسازی صادر از وزارت راه و شهرسازی به شماره ..... اعلام می دارم پس از بازدید از ساختمان فوق و بررسی سازه وضع موجود (نقشه های چون ساخت)، محاسبات بهسازی و نقشه های اجرایی بهسازی ساختمان موجود براساس آخرین ویرایش آیین نامه ها و مقررات ملی ساختمان با مسئولیت و تحت نظر اینجانب صورت گرفته است.

مهر و امضاء مهندس بهساز

نام مالک:  
امضاء

نام مهندس ناظر (جهت اطلاع و نظارت):  
مهر و امضاء

نام مهندس محاسب:  
مهر و امضاء