

جناب آقای دکتر سلاجقه

رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کرمان

موضوع مدرک: اجرای ماده ۳۳ (جلوگیری از آتش سوزی نمای ساختمان)

با سلام و احترام

به پیوست نامه شماره ۲۵۶۹۴/۴۰۰ مورخ ۹۵/۶/۳ معاون محترم وزیر در خصوص اجرای ماده ۳۳ در خصوص جلوگیری از بروز آتش سوزی نمای ساختمانها جهت اقدام لازم، ایفاد می گردد.

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کرمان
شماره مدرک: ۹۵/۲۲۷۸۵/ض
تاریخ: ۱۳۹۵/۸/۳

علی حاجی زاده
مدیر مسکن و ساختمان
۱۳۹۵/۸/۳

لیستی: صورتات طی چهارمین نفرات نام در لیست
نفر هفتم
لیستی: واحد بازرسی جهت رسیدن بنا در
لیستی: گروه معماران جهت اطلاع در خصوص مدارک
لیستی: طاقانها در جهت ارسال مدارک
امیر: بدوایط عملی
لیستی: ردوایط عملی جهت (مدرک و ارسال مدارک)

(مضمّن ابراهیم)

* نامه های فاقد مهر برجسته هیروخانه مرکزی اداره کل راه و شهرسازی استان کرمان از درجه اعتبار ساقط می باشند *
ساختمان شماره ۱: بلوار شهید آیت الله صدوقی کدپستی ۷۶۱۷۸۹۹۵۹۶ تلفن: ۳۲۵۲۰۰۶۲ - ۳۲۵۲۰۸۰۶ فاکس: ۳۲۵۲۰۸۳۰
ساختمان شماره ۲: خیابان شهید کامیاب، خیابان شهید رضوانی نژاد کدپستی ۷۶۱۴۶۳۴۶۹۸ تلفن: ۳۲۲۲۲۱۲۴ - ۳۲۲۲۰۰۴۹ فاکس: ۳۲۲۲۰۱۷۰-۲

تاریخ: ۱۳۹۵/۶/۳
شماره: ۲۵۶۹۴/۴۰۰
پیوست: دارد


جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

معاونت امور مسکن و ساختمان

بسمه تعالی

فوریت: عادی

جناب آقای مهندس خندان دل
معاون محترم عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزارت کشور

با سلام و احترام،

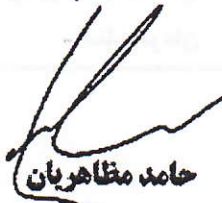
در اجرای ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و در جهت جلوگیری از بروز اتفاقات مشابه آتش سوزی‌های اخیر تعدادی از ساختمان‌ها در سطح کشور به دلیل استفاده از نمای قابل اشتعال و غیر استاندارد و فاقد تاییدیه و یا گواهینامه فنی از مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، به پیوست تصویر نامه شماره ۹۵-۵-۱۰۴۳۹ مورخ ۱۳۹۵/۵/۲ مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی در این خصوص ارسال می‌گردد. خواهشمند است دستور فرمایید به مراجع صدور پروانه ساختمانی و شهرداری‌ها اعلام نمایند صدور پروانه و پایانکار ساختمانی برای تمامی انواع مصالح نمای قابل اشتعال شامل نمای پلیمری، کامپوزیت آلومینیوم، نمای چوبی و نظایر آن در پروژه‌های ساختمانی را منوط به استفاده از مصالح دارای استاندارد معتبر (در صورت وجود استاندارد ملی معتبر برای مصالح مورد نظر) و اخذ «گواهینامه فنی طبقه‌بندی واکنش در برابر آتش» از مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی نمایند. همچنین مراجع صدور پروانه ساختمانی به کلیه مهندسين ناظر، طراح، مجری، سازندگان مسکن و ساختمان و مالکین رعایت این موارد متذکر گردیده و مورد پیگیری دقیق قرار داده و از نتیجه اقدامات بعمل آمده این حوزه را مطلع فرمایند.

آدرس: میدان آرژانتین، بلوار آفریقا، اراضی عباس آباد، ساختمان شهید دامن، وزارت راه و شهرسازی (کدپستی: ۱۵۱۹۶۶۰۸۰۲) تلفن: ۸۸۸۷۸۰۳۱-۹
دورنگار: دبیرخانه وزارت: ۸۸۸۷۸۰۴۵، دبیرخانه مرکزی: ۸۸۶۴۶۳۳۳ (نامه‌های فاقد مهر برجسته‌ی وزارت راه و شهرسازی از درجه اعتبار ساقط می‌باشد)

تاریخ: ۱۳۹۵/۶/۳
شماره: ۲۵۶۹۴/۴۰۰
پیوست: دارد

(۱)
جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

معاونت امور مسکن و ساختمان


حامد مظاهریان
معاون وزیر

رونوشت به:
جناب آقای دکتر ترکان رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان جهت استحضار
مدیران محترم کل راه و شهرسازی استانها جهت اقدام لازم و پیگیری
روسای محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استانها جهت اقدام لازم و پیگیری
روسای محترم سازمان نظام قرارداتی ساختمان استانها جهت اقدام لازم و پیگیری

آدرس: میدان آرژانتین، بلوار آفریقا، اراضی عباس آباد، ساختمان شهید دامن، وزارت راه و شهرسازی (کدپستی: ۱۵۱۹۶۶۰۸۰۲) تلفن: ۸۸۸۷۸۰۳۱-۹
دورنگار: دبیرخانه وزارت: ۸۸۸۷۸۰۴۵، دبیرخانه مرکزی: ۸۸۶۴۶۲۳۳ (نامہ های فاقد مهر برجسته‌ی وزارت راه و شهرسازی از درجه اعتبار ساقط می باشد)

جناب آقای دکتر مظاهریان
معاون محترم امور مسکن و ساختمان

با سلام و احترام

همانگونه که مستحضرید محافظت ساختمانها در برابر آتش برای ایمنی جانی و مالی ساکنین ساختمانها از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. در این خصوص کنترل رفتار مصالح نازک‌کاری و نما در برابر آتش، از اهمیت خاصی برخوردار است که نمونه‌های آن در آتش سوزی‌های مهم در شهرهای عسویه، انزلی و مشهد مشاهده شد. مصالح نمای قابل اشتعال می‌تواند باعث گسترش آتش سوزی به کل ساختمان از طریق پوسته خارجی، همچنین باعث خسارات به ساختمانها و محیط اطراف شود. به علاوه اطفای آن توسط نیروهای آتش‌نشانی با دشواری زیادی همراه است. همچنین ریزش قطعات یا مواد مذاب مشتعل به سمت پایین همراه با خطرات فراوان برای مردم و منشاء گسترش حریق به سمت پایین و اطراف است. لازم به ذکر است که این نوع مصالح نما می‌تواند خطری جدی برای گسترش حریق در شهرهای بزرگ پس از زلزله باشد. همچنین مصالح نازک کاری نامناسب می‌تواند باعث گسترش حریق، دود و گازهای سمی در ساختمان و خسارات جانی و مالی گردد.

برای جلوگیری از خسارات فوق، مقررات مورد نیاز در پیش‌نویس جدید مبحث سوم مقررات ملی ساختمان ارائه شده است. معینا با توجه به حریق‌های اخیر، وظایف وزارت متبوع و جامعه مهندسی نسبت به ایمنی شهروندان و به منظور تسریع در فرهنگ‌سازی موضوع، خواهشمند است دستور فرمایید به کلیه سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان کشور ابلاغ گردد در فرایندهای طراحی، اجرا و نظارت، برای تمام انواع مصالح نمای قابل اشتعال شامل نماهای پلیمری، کامپوزیت آلومینیوم، نماهای چوبی و نظایر آن که در پروژه‌ها استفاده می‌شوند، موظف هستند حداکثر ظرف 6 ماه از تاریخ ابلاغ نسبت به دریافت "گواهینامه فنی طبقه‌بندی واکنش در برابر آتش" و گزارش ارزیابی مربوط از مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی اقدام نمایند و پس از تاریخ فوق، کاربرد این نماها بدون گواهینامه فنی آتش از مرکز مجاز نخواهد بود. همچنین مهندسین باید در هنگام کاربرد این مصالح، دستورالعمل‌های اجرایی و محدودیت‌های کاربرد (در صورت وجود) را که در گزارش ارزیابی همراه با گواهینامه فنی قید می‌شود، رعایت نموده و مورد نظارت قرار دهند.

محمد شکرچی زاده

رونوشت به:

جناب آقای دکتر محمدتقی احمدی رئیس محترم دفتر تدوین مقررات ملی ساختمان